РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**БУРЛИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

# Р Е Ш Е Н И Е

26 апреля 2011г. № 09

с. Бурла

**Об утверждении схемы**

**территориального планирования**

**муниципального образования**

**Бурлинский район**

В соответствии с пунктом 1 статьи 20 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, пунктом 13 статьи 45 Устава муниципального образования Бурлинский район Алтайского края, заслушав информацию начальника отдела архитектуры и строительства администрации района Ляпко Е.В., районный Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить схему территориального планирования муниципального образования Бурлинский район (прилагается).

2. Поручить администрации района в срок до 26 июля 2011 года разработать и утвердить план реализации схемы территориального планирования муниципального образования Бурлинский район.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию районного Совета народных депутатов по экономическому развитию, сельскому хозяйству, земельным отношениям и экологии (Карагаев Ж.К.).

Председатель районного Совета

народных депутатов Н.В. Николюк

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о схеме территориального планирования муниципального**

**образования Бурлинский район**

В соответствии со статьей 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов в области градостроительной деятельности относится подготовка и утверждение документов территориального планирования, т.е. схемы территориального планирования муниципального образования.

В 2009 году администрацией района было принято решение о разработке схемы территориального планирования муниципального образования Бурлинский район. Был проведен конкурс на выбор проектной организации и 13 апреля 2009 года заключен контракт с ООО «Земпроект». В течение 2009 года в районе проводилась работа по сбору исходных данных и их анализу. К ней были привлечены все структурные подразделения администрации района: Управление по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям; управление сельского хозяйства; комитет по образованию; отдел по культуре, делам молодежи и спорту; отдел ГО и ЧС, МОБ работы; отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи; дорожное ремонтно-строительное управление; газовая служба, МУЗ «Бурлинская ЦРБ» и другие заинтересованные лица.

В 2010 году вся полученная информация была воплощена в конкретный проект, который проходил согласование, вначале с соседними муниципальными районами, с районными службами, а затем - с краевыми структурами и населением Бурлинского района путем опубликования основных положений схемы в районной газете. На представленные документы были получены положительные заключения с Хабарского, Славгородского, Немецкого районов и города Славгорода.

За три месяца, установленных для согласования с населением района, ни от граждан, ни от организаций и предприятий района замечаний и предложений не поступило. Поэтому на апрельскую сессию вынесен вопрос об утверждении схемы территориального планирования Бурлинского района. После утверждения Схемы, в течение трех месяцев будет разрабатываться план реализации схемы территориального планирования, который будет утвержден постановлением главы района.

До 01 сентября 2011 года схему территориального планирования нужно разместить на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования для свободного доступа любого гражданина РФ.

Основными направлениями развития района на ближайшие годы (2011-2012гг.) является развитие сельского хозяйства. В целом, Схема разработана на период до 2025 года и, по мнению проектного института, район обладает достаточными возможностями для развития экономики. У нас имеются необходимый производственный потенциал, природные и трудовые ресурсы.

Имея схему территориального планирования, району будет легче участвовать в различных краевых и федеральных программах. При наличии градостроительной документации, территория будет более привлекательна и прозрачна для инвесторов. В результате разработки район получил нормальный картографический материал на бумажном носителе и в электронном виде, что в свою очередь ускоряет и упрощает работу с заявителями.

Начальник отдела архитектуры

и строительства администрации района Е.В. Ляпко