РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БУРЛИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

**Р Е Ш Е Н И Е**

26 апреля 2022 г. № 12

с. Бурла

**О деятельности Администрации**

**района по модернизации в системе**

**жилищно-коммунального хозяйства**

**муниципального образования**

**Бурлинский район**

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы Администрации района, начальника Управления по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Пыльцова О.В. о деятельности Администрации района по модернизации в системе жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Бурлинский район, районный Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Информацию заместителя главы Администрации района, начальника Управления по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Пыльцова О.В. о деятельности Администрации района по модернизации в системе жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Бурлинский район принять к сведению (прилагается).

 2. Отметить положительную работу Администрации района по обеспечению реализации намеченных программных мер в части модернизации в сфере жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Бурлинский район.

 3. Администрации района продолжить необходимую организаторскую работу по дальнейшему повышению эффективности деятельности сферы жилищно-коммунального хозяйства района в рамках утвержденной муниципальной программы, обратив особое внимание на совершенствование технологического оборудования в системах тепло- и водоснабжения, структуры управления и рациональное использование топливно-энергетических ресурсов. Продолжить практику привлечения в этих целях федеральных и краевых финансовых средств, увеличения объема собственных финансовых ресурсов в целях обеспечения устойчивого функционирования системы жилищно-коммунального хозяйства района и наиболее полного удовлетворения запросов потребителей.

 4. Обнародовать данное решение на официальном Интернет-сайте Администрации Бурлинского района.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию РСНД по вопросам собственности, налогам, бюджету и экономической политике (Приходько С.С.).

Председатель районного Совета

народных депутатов В.В. Брак

ИНФОРМАЦИЯ

 О деятельности Администрации района по модернизации в системе жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Бурлинский район

В настоящее время система ЖКХ в районе достаточно развита. Она не только включает в себя организацию и устройство самого жилищно-коммунального комплекса, но и имеет прямое отношение к содержанию, модернизации и обслуживанию жилищного сектора и организаций, принимающих непосредственное участие в его обслуживании, кроме этого, объектов инженерной инфраструктуры. Услуги ЖКХ имеют высокий социально значимый статус, поскольку современную жизнедеятельность невозможно представить без электричества или бесперебойного водоснабжения. В связи с этим услуги ЖКХ можно считать самыми распространенными потребительскими услугами.

В Бурлинском районе утверждена и действует муниципальная программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Бурлинского района на 2021-2025 годы». Исходя из фактической ситуации, в развитии систем коммунальной инфра­структуры Бурлинского района приоритетные направления реализации му­ниципальной программы:

создание условий для приведения систем тепло- и водоснабжения в соответ­ствии со стандартами качества;

обеспечение жителей Бурлинского района коммунальными услугами норматив­ного качества.

Эффективность реализации программы будет оцениваться достижением основной цели: повышение качества жилищно-коммунальных услуг со снижением аварийности на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения, теплоснабжения.

Для этого необходимо решить следующие задачи:

* снижение тепловых потерь в системе теплоснабжения, снижение потребления энергоресурсов предприятиями ЖКХ;
* снижение аварийности в системе водоснабжения, сокращение потерь в водопро­водных сетях, снижение потребления энергоресурсов предприятиями ЖКХ.

Снижение аварийности в системе водоснабжения, сокращение потерь в водопро­водных сетях, снижение потребления энергоресурсов предприятиями ЖКХ.

 В рамках краевой адресной инвестиционной программы на 2021год проведен капитальный ремонт наружных тепловых сетей от котельных №1 (ЦК) , №2 (котельная д/с Колосок) и №3 (котельная П.П.). Общая стоимость капитального ремонта теплотрассы протяженностью 1261 метров составила 16954 тыс. рублей.

Для замены котлового оборудования выделено и освоено 2500 тыс. рублей из краевого бюджета. На эти средства приобретено 3 котла КВР-0,8 , сетевое насосное оборудование (4 сетевых насоса производства Willo, 5 аналогичных насосов китайского производства), 4 дымососа и запорная арматура.

Заключен муниципальный контракт по выполнению работ по объекту: «Техническое перевооружение (без элементов реконструкции) водозаборного узла в с.Михайловка, ул. Новосовхозная, 28а Бурлинского района Алтайского края». Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТОКБУРВОД- ИНВЕСТ». Бурение глубоководной скважины 750 м. Цена Контракта составляет 16982906 (Шестнадцать миллионов девятьсот восемьдесят две тысячи девятьсот шесть) рублей. Подрядчик приступил к работам 21 марта 2022 года, на сегодняшний день пробурено 300 м, опущена и укреплена обсадная труба.

В текущем году планируется установка новой модульной котельной на Бурлинской СОШ, стоимость работ 21 млн. рублей, замена участка теплотрассы в с.Бурла.

Важным звеном реформирования жилищно-коммунального хозяйства является снижение издержек на производство и доставку коммунальных услуг, на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего по­лезного эффекта от их использования. Экономической основой осуществления этого процесса является замена и модернизация устаревшего оборудования и коммунальных сетей, использование ресурсосберегающих технологий.

Конечными целями энерго- и ресурсосбережения в жилищно-коммунальном хо­зяйстве являются сокращение затрат на содержание и эксплуатацию объектов водо- и теплоснабжения, смягчения финансовой нагрузки для населений при реформировании системы оплаты коммунальных услуг в условиях перехода отрасли на безубыточный режим.

Жилищно-коммунальное хозяйство Бурлинского района характеризуется незна­чительным охватом населения услугами. В связи с низкой платежеспособностью сель­ского населения сохраняется тенденция к отказу от услуг централизованного тепло- и водоснабжения. Основной объем жилищно-коммунальных услуг района приходится на

село Бурла, где сосредоточена третья часть всего населения и большинство учреждений социальной сферы. Эти услуги населению Бурлинского сельсовета жизненно необходи­мы. От их качества и бесперебойности их предоставления зависит социальная стабиль­ность на территории всего района. Анализ работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства показывает, что в настоящее время наиболее уязвимым зве­ном является система теплоснабжения, изношенность ее оборудования и тепловых сетей составляет 75%, что сопровождается большими потерями ресурсов и как следствие уве­личением затрат на выработку 1 г/кал. МУП «Бурлинские тепловые сети», которое за­нимается предоставлением услуг теплоснабжения, не имеет финансовой возможности по замене или ремонту устаревшего оборудования и ветхих тепловых сетей. Решение данных проблем является одним из направлений по реализации меро­приятий оздоровления жилищно-коммунального хозяйства на территории Бурлинского района в целом.

 За последние три года заменено 1261 метр тепловых сетей на сумму 16954 тыс. руб., проведена реконструкция и техническое перевооружение котельных на общую сумму 3341 тыс. рублей, ремонт водозаборных сооружений, применение прямой подачи воды в систему.

заместитель главы Администрации

района, начальник Управления по

экономическому развитию, имущественным

и земельным отношениям О.В. Пыльцов