

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРТИЗАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БУРЛИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Протокол публичных слушаний

15 августа 2013г.

с.Партизанское

Инициатор публичных слушаний – глава сельсовета.

Место проведения – актовый зал ОАО «ПЗ «Бурлинский».

Время проведения – 14 часов 00 минут 15.08.2013г.

Председатель собрания – Сусяков С.Н., ведущий специалист администрации Партизанского сельсовета.

Секретарь собрания – Лопатина В.И., специалист ВУС администрации Партизанского сельсовета.

Присутствует всего – 29 человек.

Повестка дня:

1. О проекте Генерального плана муниципального образования Партизанский сельсовет Бурлинского района Алтайского края.

Слушали: главу сельсовета Мищенко Ю.Н. о проекте Генерального плана муниципального образования Партизанский сельсовет.

- Генеральный план разработан для обоснования планирования устойчивого развития территориальной административной градообразующей единицы Алтайского края - муниципального образования Партизанский сельсовет. Задачами генерального плана являются: планирование границ функциональных зон с отображением параметров их перспективного развития, формирование архитектурно-пространственной среды в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ. Конкретно по с.Партизанскому предусмотрено развитие жилой застройки в центре с.Партизанское по ул.60 Лет Октября (территория бывшего стадиона) : 1 очередь резервируется территория 1,07 га; 2-я очередь резервируется территория 1,8 га. Проектом предлагается реконструкция и проектирование автодорог, как в новой застройке, так и в центральной части, для создания единого комплекса улично-дорожной сети. Строительство 344 кв. м индивидуальной жилой площади на 1-ю очередь и 1080 кв.м на расчётный срок, что позволит обеспечить население общей жилой площадью 22 кв. м/чел. Проектом предусмотрено : реконструкция здания школы под детский сад по ул. Целинная (на 40 мест); строительство предприятия бытового обслуживания по ул.Целинная (2 рабочих места); реконструкция бани по ул.Целинная (на 5 мест); строительство гостиницы по ул.Целинная (на 4 места); строительство административного здания по ул.Целинная.

На расчётный срок : строительство спортивной площадки по ул.Комсомольская; строительство магазина розничной торговли по ул. Жуковского (25 м² торговой площади); строительство кафе по ул.Жуковского (на 4 места). Вдоль основных улиц и дорог предлагается устройство тротуаров. Ширина тротуаров вдоль улиц – 1-1,5 м. Проектом предусматривается дальнейшее развитие внутрипоселковой водопроводной сети для охвата всех потребителей. Трубопроводы, арматура и колодцы должны быть выполнены из современных материалов. В связи с отсутствием действующей системы водоотведения и опасности загрязнения водоносных горизонтов, используемых для водоснабжения населенного пункта, предусмотрена децентрализованная система водоотведения. Общественные здания следует оборудовать септиками, а жилую застройку – выгребами. Учитывая степень благоустройства населенного пункта, на следующих стадиях проектирования для организации поверхностного стока в центральной части села предусматривается строительство дренажно-ливневой канализации, отвода атмосферных вод, состоящая из бетонных лотков, кюветов и укрепленных водоотводных каналов, по которым вода уходит по дренам в овраги или сточную канаву, так же могут быть использованы дренажные колодцы (отвод воды в грунт). Согласно предварительной программы газификации Алтайского края населенные пункты

Бурлинского района до 2032 года планируется обеспечить природным газом, общей протяженностью 10 км 422 м. Для надёжного обеспечения электроэнергией потребителей проектом предусмотрены следующие мероприятия по электроснабжению: выполнить ремонт морально и физически устаревшего оборудования, опор, воздушных линий; для планируемой застройки, на данный момент потребность в электроэнергии достаточно. Проектом предусмотрено на расчётный срок: консервация существующего полигона ТБО (не удовлетворяет требованиям СанПиН), строительство нового на два населённых пункта с.Бурла, с.Первомайское (2 га, на расстоянии 3,5 км к юго-западу от с.Партизанское, 1 км к югу от с.Бурла); создание участков зелёных насаждений общего пользования в зоне усадебной застройки; строительство мусульманского кладбища (2 га, на расстоянии 900 м к югу от с.Бурла).

Решили: Одобрить проект Генерального плана муниципального образования Партизанский сельсовет Бурлинского района Алтайского края.

Председатель собрания



Сусликов С.Н.

Секретарь собрания



Лопатина В.И.